

Udkast til indhold af idekatalog til helhedsplan.

Hidtil har snakken om trafik/omfartsvej været lammende for enhver diskussion om, hvordan byen skal udvikle sig. Men der er jo ingen her, eller på rådhuset, der har ret meget indflydelse på, om vejen kommer. Derfor har lokalforum besluttet, at arbejdet med en ny områdeplan skal foregå ud fra 3 senarier. Altså, hvad gør vi, hvis trafikken skal gå den vej, den altid har gjort, – helt udenom, – eller delvis udenom.

Der har været afholdt workshop for borgere i Ugerløse lørdag den 23. januar 2016, hvor der blev kommenteret og suppleret op på ideerne, som de enkelte arbejdsgrupper har arbejdet med de seneste 2 måneder

Arbejdsgrupperne er delt op efter interesser som findes i visionsplanen. Arbejdsgrupperne er som følger:

Gruppe 1: Sociale aktiviteter

Gruppe 2: Bosætning

Gruppe 3: Trafik

Gruppe 4: By forskønnelse

Gruppe 5: Erhverv og vækst

Gruppe 6: Økonomi

Ideer fra gruppen omkring Sociale aktiviteter + workshop:

Gruppen har valgt at arbejde med 6 hovedgrupper, som er følgende:

1. Formidling
2. Arrangementer for lokalområdet i byen
3. Arrangementer der sætter Ugerløse på landkortet
4. Faciliteter
5. Kend dit område
6. Ugerløse tænketank/Idefabrik

1. Formidling:

Hvordan for vi vores budskaber ud lokalt, regionalt og nationalt og vi ønsker retningslinjer for formidling så flest muligt modtager ensartede informationer.

Ideer:

Nyheds E-mail: Vi vil gerne oprette et E-mail kartotek over så mange som muligt, for på den måde at nå så mange borgere som muligt.

Års og månedens Kalender: På tævs af alle arrangementer og foreninger i byen, så der kommer en sammenhæng

Samarbejde imellem foreningerne og resten af byen: samarbejdet mellem byens foreninger og erhvervsdrivende, vi kæmper jo om de samme kunder, så det ville være bedre at samarbejde om de samme kunder i stedet.

Attraktiv hjemmeside: For at få ens artede nyheds info, et sted et link hvor alt udleveret lige meget hvilken form peger tilbage på samme side samme link. Det skal være en hjemmeside der

understøtter nyheder og aktiviteter for borgerne i vores lokalsamfund, men samtidig også være en tale rør ud af byen.

2. Arrangementer for lokalområdet i byen:

Forskellige sociale aktiver i byen, der støtter op omkring forskellige målgrupper.

Byens dag, byens arbejdes dag, godgernings dag og Ugerløse, Masterclass foredrag

Byens praktiske arbejdsdag: Praktiske opgaver forskellige steder i byen blandt andet, maling af de nye border/bænke sæt, plantning af nye træer og buske, reparation og opførelse af nye faciliteter og lignende, i et samarbejde skole, institutioner, foreninger og erhvervsdrivende imellem.
Byens Dag: 2. lørdag i September, byen viser sig frem gennem diverse arrangementer formiddag og efterårsfest om aftenen.

Mad tema i skolens køkken: Løbende gennem året laver vi mad i skolens køkken, vi kunne få en kok ud så vi kan lære nogle fif, eller flytningen i byen kunne lave mad fra deres land den ene gang og vi laver mad fra vores en anden gang, dette kunne være med til at skabe en bedre integration af nye eller ensomme i byen.

Besøg Ugerløse butikker, håndværkere og erhvervsdrivende: På skift kunne de åbne dørende, så alle har mulighed for at komme, i stedet for at skulle vælge hvad man helst vil se.

God Gerning dag: Både for borgere men også for byen.

Juletræsfest: Idrætsforeningens faste julearrangement 2. søndag i december.

Ugerløse Amatør scene: Genopfindelse af revy/teater og underholdning som i de gamle dage.

Foredrag: Kunne være månedsvis eller kvartalsvis, man kan købe billetter til et eller alle arrangementer.

Kirkebibliotek: Udlåning af diverse bøger fra konfirmandstuen.

Formiddags/eftermiddags cafe: Vi vil gerne mødes over en kop kaffe til hygge og kortspil, fortæll om din ferie, det land du kommer fra osv.

Frivillig udbringning af indkøb: Kan der laves et netværk af frivillige der hjælper ældre med at få varer bragt hjem.

Integration/velkommen: Integration af nye borger i Ugerløse, både etniske danskere og indvandrere/flygtninge.

Husk at invitere din nabo med: Til diverse arrangementer i byen kunne man inviterer sin nabo med og gøre en god gerning på den måde, og hvem vil ikke gerne have en at følges med.

3. Arrangementer der sætter Ugerløse på landkortet:

Større Arrangementer som lokker udefrakommende til byen. Sportsstævne, Tema fest, koncerter og samt deltagelse i landsdækkende Arrangementer så som Skovens dag

Verdensdag/Ugerløse messedag: Hvor byens erhvervsdrivende / Skoler / Foreninger / Private har en bod / Stand med verdens ting / mad / udstillinger / Information om deres produkt.

Sommerfest: Årlig 3 dages festuge med diverse aktiviteter.

Veteran træf / møde: Biler / MC / Hestevogne / Traktor.

Deltagelse i landsdækkende arrangementer: F.eks. Skovens dag / Naturens dag / Sporenes dag. Da dette er etablerede landsdækkende arrangementer skal vi bare melder sig til og håbe på udvælgelse som "værtsby".

Sommerfest for børn: En sommerfest over 2 - 3 dage for børn i Holbæk kommune (a la vilde vulkaner/camping).

Sportsstævne med flere discipliner/ Mini Landsstævne: Løb / Fodbold / Cykling / Svømning (triatlon) m.m. weekend arrangement.

Koncert udendørs: Mini festival / Mini grønkoncert.

Bagagerumssalg/pengeløst byttemarked: Hvor man kommer i sin bil sælger/bytter ting fra sit bagagerum.

Efterårsfest: Tema fest som afslutter byens dag.

Loppe- kræmmermarked: Inde eller ude, for alle også prof. kræmmere.

Kirken/galleri: Ugerløse Kirke er en vejkirke med tilhørende galleri, åbent i dagtimerne. Der er også gospel sang i kirken. Kirken har lige etableret en kirkeskov nord for byen.

4. Facilitet:

Ønsker af faciliteter som støtter op omkring og muliggøre byens aktiviteter og ideer. Multihuset, P-plads, Junglesti, Bålplads med shelter og udendørs fitness.

Multihus: Funktionelt multihus, der kan indrettes efter behov til tidens aktivister og dermed danne rammerne om et moderne idræts og kulturliv, se bilag 1 Projektbeskrivelse Ugerløse i Bevægelse.

Multihusets ude arealer: Fitness og klatrevæg.

Junglesti: En etablering af junglesti imellem træerne på idrætspladsen, et projekt som vi gerne vil samarbejde med skolen om.

Bålplads med Shelter: Bålplads med mulighed for overnatning udenfor byen.

Træningsredskaber på vandresti: Flere steder i byen nær eksisterende eller nye stier, kan der opsættes udendørs træningsredskaber, der kan benyttes af borgere såvel som skole og institutioner.

Stor plads: Denne her plads er en af de ting, der vil gøre det muligt at udføre mange af de andre ideer til livs. Skal kunne benyttes til blandt andet parkering af ca. 200 biler ved større arrangementer / afholdes af koncert / veteran træf / teltplads.

Offentlig transport: Vi skal sikre os at der fortsat er mulighed for at komme fra/til Ugerløse med offentligt transport, allerede i dag er det meget besværligt hvis man vil mod Ringsted, vi ligger i et knudepunkt for mange dele af Sjælland, men det kan man ikke sige om de offentlige transportmidler.

Fiskesø: Kortlægning af søer der må fiskes i.

5. Kend dit lokalområde:

Ønske om kortlægning og udarbejdelse af gå, løbe, cykle, ridestier, oplevelse ruter og meget andet.

Sammenhængende sti fra kirkeskov til idrætsplads, GPS / QR kode oplevelses stier.

Kortlægning af stier: Eksisterende stier/vandre muligheder i og omkring vores by kortlægges, så viden om dem er tilgængelig og kan findes af både lokale borgere og potentielle brugere udefra. Der skal laves nogle gode offentlige beskrivelser til brugerne af de muligheder/ruter der er som eks. denne rute der er med lange lige strækninger som gør det muligt at løbe stærkt, mange sving, teknisk krævende, ikke barnevogns venlig eller passage på denne rute kræver aftale/anvisning med/af lodsejer.

Sammenhængende sti fra kirkeskov til idrætsplads: Der skal skiltes ved Brændholtvej om krydsende fodgængere.

Walkathon: Vi vil gerne donere penge til en god sag, samtidig med at vi får motion.

Guidede vandreture: Omkring byens historie eller blot for at vise gode ruter frem, med tilmelding.

Cykel løb: Tour de Ugerløse

GPS ruter/GPS løb: Gå ture – kan bruges alene eller hele familien sammen – man bestemmer selv tempoet. Kan også bruges til undervisning i skolen. Man kunne lave en rute der guider en videre fra punkt til punkt.

Spor i landskabet: Det er et landsdækkende tiltag, hvor man kan søge tilskud til etablering af stier i det åbne land. Ydermere kortlægges stier skabt gennem dette koncept på nettet, og det kan derfor være med til at synliggøre vores by.

Turist blad: informationsblad der kan ligge på turistbureauet i Holbæk og andre steder f.eks. biblioteket hvor der ligger sådanne foldere.

MTB ruter: kortlægning og evt. etablering af ruter i området.

6. Ugerløse Tænketaank / Idefabrik:

Gruppe af brogere som ved uforpligtende møder kan komme med ideer til alt om alt i lokalområdet, samt drøfte ideer og forslag fra lokalområdet. Spiselig by, Aktivitetsklippekort og Udendørs klasseværelse i friluftsbad.

Ugerløse tænketank / idefabrik: Gruppe af borgere som ved uforpligtende møder kan komme med ideer til alt om alt i lokalområdet, samt drøfte ideer og forslag fra lokalområdet, de ideer der pt. ligger her er ikke færdige endnu.

Ugerløse Masterclass: Skal forstås som en form for foredragssække, hvor ildsjæle eller foredragsholdere af forskellige art kommer og fortæller. Kunne være kvartalsvis, og det kunne være noget hvor man købte hele "foredragssækken".

Spiselig by: Ny beplantning på de offentlige arealer i byen, skal være af en art hvor man kan spise "frugten". Derefter kan det bruges i undervisningen m.m. af skole, institutioner og til arrangementer for den samlede by som fx byens dag.

Aktivitets Klippekort: En mulighed hvor man køber at kunne deltage i fx 10 arrangementer afholdt i byen i løbet af et år, og måtte meget gerne være på tværs af foreninger hvis muligt. Dette kunne fx være med mulighed for at prøve temaaften, mulighed for at deltage i foredrag eller fællesspisning.

Venskabs by: I ind og udland.

Udendørs klasseværelse: F.eks. I friluftsbadet kan man svømme efter tal/bogstaver og samtidig lære at regne/stave, vi kunne godt tænke os et samarbejde mellem skole/sfo/svømmeklub til gavn for alle parter. Hvad kræver det før lærerne kan bruge svømning til UU, dansk og matematik?

Brorfelde: turisme, overnatning med friluftsbad, spin off af stjerne, vi vil gerne lokke turisterne forbi Ugerløse, når de nu er i området.

Turisme i Ugerløse og omegn: Sammenhæng mellem Brorfelde, Åmosen, Sølyst, geokultur, landbrug og fødevarer, vi ligger i midten af det hele, hvad kan vi få ud af det? Kan der laves et samarbejde?

Muligheder for de unge: Der mangler muligheder for de unge. Kan der arrangeres en ungdomsfest for de 14 – 17 årige?

Spisefællesskaber: tag en med du ikke kender, tag hånd om de borgere der sidder alene.

Ideer fra gruppen omkring Bosætning + workshop:

For at få byen til at vokse og skaffe "nye kunder" til både skole, dagligvareforretning, foreninger m.fl. er det nødvendigt at udbygge af de nuværende boligområder. Her er der allerede mange forslag til hvor udbygningen kan ske, forslagene er ikke detaljeret beskrevet, da forslagene kan involvere flere lodsejere, som endnu ikke har været kontaktet. Men for at udstykning kan blive en realitet kræves det et samarbejde og økonomisk støtte fra Holbæk kommune, for at byggemodne de kommende grunde og eventuelt opkøbe jord til byggemodning.

Der ligger konkrete forslag fra gruppens arbejde og workshop omkring placering af nye boligområder.

Gruppen har arbejdet med hvad fremtidens boliger kan tilbyde:

Villaer bruger meget plads, men skaber mulighed for bosætning for gode skatteborgere med børn til skolen.

Særlige ældreboliger giver hurtigere udflytning fra de nuværende villaer. Det skaber større Borger omsætning, så der hurtigere bliver plads til nye børnefamilier i de eksisterende villaer.

Boliger for enlige med børn skaber flere kunder til skolen, og bruger ikke så meget plads.

Ungdomsboliger vil skabe større adgang til arbejdspladser/lærepladser end der findes i Ugerlse i dag.

Etagebyggeri/lejligheder vil ikke passe så godt ind i landsbyen i dag

Ideer fra gruppen omkring Trafik + workshop:

Gruppen har arbejdet med 3 forskellige trafik senarier:

Byen med en uændret trafiksituation:

Indebærer at omkring 21 ejendommers fremtid er truet. Dette er en følge af det værditab den pågående trafik indenfor 2 m fra facaden giver. Mange vil formentlig indenfor en årrække forfalde og dermed påføre stat og kommune en sanerings- eller nedrivnings udgift.

Vejen er allerede i dag ikke bred nok. For at kunne afvikle trafikmængden fremover, bør den udvides flere steder. Dette fordyres af at der langs Hovedgaden ligger alle typer forsyningsledninger tæt på kørebanen.

Fordelene ved denne vejføring er, at mange passerer hver dag Brugsen og Pizzeriaet og især Brugsen får i dag en stor del af sin omsætning fra gennemkørende kunder.

Lange køer om morgenen og om eftermiddagen gør, at det kan ikke kan gå stærkt nok med at få etableret den planlagte lysregulering ved Hovedgaden/Bonderupvej.

Byen med trafikken ført helt udenom byen:

Hele byen bliver aflastet for tung trafik, som derved kan revitaliseres som et attraktivt boligområde. Men vejføringen er holdt ind til byen, for at bibeholde trafikken gavnlige indvirkning på erhvervs- og handelsmuligheder. Ved en vejføring længere fra byen frygter vi at miste handelsgrundlag og vækstpotentiale, som trafikmængden giver.

Tilslutningen til bykernen giver forbindelse til Undløse, og der er mulighed for at f.eks. trafiktunge erhverv kan etablere sig i et nyt erhvervsområde mellem byen og den nye vej.

Problematikken omkring krydset Hovedgaden/Bonderupvej/Tølløsevej løses, og den planlagte lysregulering er ikke længere nødvendig.

Vi forestiller os en rundkørsel ved Bonderupvej, mens at Tølløsevej underføres som cykelsti. Tølløsevej kan tilsluttes enten med tilkørsler til den nye ringvej, eller forlægges til rundkørslen med Bonderupvej. Tilkørsel bør laves mindre attraktivt for tung trafik, som derved ledes den ad Holbæk landevej til Skovvejen, byerne langs Tølløsevej aflastes derved også.

Ved tilslutningen til Holbæk landevej samt tilslutningen til Sorøvej, spærres for tung trafik af de gamle tilkørselsveje til byen, så den tunge trafik tvinges udenom byen.

En anden fordel ved ikke at føre vejen længere fra byen, er at den tager hensyn til de eksisterende landbrug (De berørte gårde har været med i udarbejdelse af dette forslag) samt til miljøet (moser i Syd og søer i Nord med den fauna og det dyreliv som findes på disse habitater)

Byen med trafikken ført delvist udenom byen:

Hoved idéen er at få trafikken udenom den snævre del af Hovedgaden, som derved kan revitaliseres som et attraktivt boligområde med landsbypræg.

Den er en smule kortere end forslaget til stor omfartsvej, og dermed en måske billigere. Fokus er at bibeholde trafikken omkring det nuværende bycenter og samtidig give mulighed for at etablere et attraktivt erhvervsområde med gode tilkørsels muligheder.

Problematikken omkring krydset Hovedgaden/Bonderupvej/Tølløsevej løses også, og den planlagte lysregulering er ikke længere nødvendig.

Fordele ved denne vejføring er at mange hver dag passerer Brugsen og Pizzeriaet, og især Brugsen får en stor del af sin omsætning fra gennemkørende kunder. En anden fordel er at den tager hensyn til de eksisterende landbrug (De berørte gårde har været med i udarbejdelse af dette forslag) samt til miljøet (moser i Syd og søer i Nord med den fauna og det dyreliv som findes på disse habitater)

Vi forestiller os rundkørsler ved Bonderupvej og Holbæk landevej, mens at Tølløsevej underføres som cykelsti. Tølløsevej kan tilsluttes enten med tilkørsler til den nye ringvej, eller forlægges til rundkørslen med Bonderupvej. Tilkørsel til Tølløsevej bør laves mindre attraktivt for tung trafik, som derved ledes ad Holbæk landevej til Skovvejen. Derved aflastes byerne langs Tølløsevej.

Stier:

Der er arbejdet med at få oprettet flere stiforbindelser i det åbne land, så der både bliver mulighed for gang-, løbe- og cykelstier der kan forbinde Ugerløse med de omkringliggende lokalområder og de forskellige turistattraktioner i området. Forslagene er ikke detaljeret beskrevet, da forslagene kan involvere flere lodsejere, som endnu ikke har været kontaktet.

Natparkering for lastbiler: Der arbejdes i øjeblikket med at skabe plads for parkering af lastbiler om natten.

Ideer fra gruppen omkring By forskønnelse + workshop:

<i>En hel omfartsvej</i>	<i>En halv omfartsvej</i>	<i>Renoveret hovedgade</i>
--------------------------	---------------------------	----------------------------

<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Indførelsen af Årets Hus <input type="checkbox"/> Opfordring til at folk fjerner ukrudt og affald foran deres huse <input type="checkbox"/> En by forskønnelsesplan må udfærdiges når vejføring er valgt. <input type="checkbox"/> Hovedgaden tilbage til landsbypræg 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Hovedgaden tilbage til landsbypræg <input type="checkbox"/> Indførelsen af Årets Hus <input type="checkbox"/> Opfordring til at folk fjerner ukrudt og affald foran deres huse. <input type="checkbox"/> En by forskønnelsesplan må udfærdiges når vejføring er valgt. 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Rengøringspatrulje, som rydder op langs Hovedgaden et par gange om året <input type="checkbox"/> Ny lokalplan for området langs Hovedgaden <input type="checkbox"/> Indførelsen af Årets Hus <input type="checkbox"/> Opfordring til at folk fjerner ukrudt og affald foran deres huse <input type="checkbox"/> En by forskønnelsesplan må udfærdiges når vejføring er valgt.
---	--	--

Ideer fra gruppen omkring Erhverv og vækst + workshop:

▶ Grønne servicevirksomheder

Det kunne være f.eks. anlægsgartnere, som udfører arbejdsopgaver lignende opgaver der udføres af Vej&Park, Ugerløse ligger centralt i forhold til opgaver i hele kommunens lokalområder.

▶ IT entreprenører

Kunne være Mikrovirksomheder, som kan få specielt gode betingelser i Ugerløse pga. byens hurtige internetforbindelse (fibernet)

▶ Grønne fødevarer

Samle eksisterende producenter og markedsføring for at få nye virksomheder af denne type til byen

▶ Industriservice, mindre fremstillingsvirksomheder

Mindre virksomheder, f.eks. enkeltmandsvirksomheder, håndværkere ol.

▶ Spisesteder overnatningsservice for naturturisme/oplevelsesturisme

Mere fokus på turismen i byen og dermed skabe muligheder for at oprette flere f.eks. overnatningsmuligheder, spisesteder

▶ Sundhedscenter

Samling af læge, tandlæge, fysioterapeut, fodterapeut ol. Under et tag og hermed også gøre det attraktivt at få disse erhverv til byen.

▶ Kontorfællesskab for beboere i byen, der har hjemmearbejdsplads, f.eks. i forsamlingshuset eller på skolen

- ▶ Udbringning af dagligvarer til ældre i byen 2-3 gange om ugen evt. på frivillig basis

Gruppe 6, økonomi.

Gruppen er under dannelse og har nu 3 aktører.

Gruppen er åben og har som mål, at 4-6 borgere med vækst for Ugerløse som personlige ønsker, vil danne kernen i gruppe 6.

Formålet med gr. 6 er at finde midler, der kan søges til gennemførelse af projekter i visionens indsatsgrupper.

Gruppe 6 tænkes som formidler, der søger indsigt i mulighederne for økonomisk støtte fra såvel offentlige som private fonde, legater og puljer.

Med en sådan viden, der understøttes af kommunens fællesskaber, kan gruppe 6 sammen med projektmagere i indsatsgrupperne, udforme projekterne så der er match til krav fra aktuelle kasser.

Når der er fundet projekt og mulig finansiering, kan gr. 6 være med til udformning af ansøgningen til de fundne institutioner.