



Referat af generalforsamlingen i Foreningen Ugerløse Lokalforum den 20. marts 2019.

Generalforsamlingen blev startet med politibetjent Johnny, fra Midt- og Vestsjællands Politi som i begyndelsen af 2018 iværksat projekt 'Tryghedsambassadør', hvis formål kort fortalt omhandler en optimering af trygheden hos borgerne i lokalsamfundet gennem et samarbejde mellem de lokale borgere, tryghedsambassadøren og den lokale områdebetjent. Anders Petersen og Niller Nielsen som er tryghedsambassadør i Ugerløse, opfordrede alle til at rette henvendelse til dem, hvis man oplever noget i byen som måske kan kræve en indsats fra politiets side. Man skal selvfølgelig altid ringe 112 ved akutte hændelser.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog Peter Sørensen, som modtog valget. Peter konstateret at generalforsamlingen var indkaldt rettidig og på den rigtige måde.

2. Valg af stemmetæller.

Niels Weinrich og Michael Larsen blev valgt.

3. Bestyrelsen beretning

Anders Pedersen fremlagde årets beretning, som blev godtaget. Beretningen er vedhæftet.

4. Fremlæggelse af regnskab/økonomisk oversigt til godkendelse.

Hanne Sewohl fremlagde regnskabet for 2018. Regnskabet blev godkendt.

5. Fremlæggelse af regnskab/økonomisk oversigt for Flag- og Juleudsmykningensudvalget til godkendelse.

Blev fremlagt af Hanne Sewohl. Regnskabet blev godkendt.

6. Indkomne forslag.

Der var ikke modtaget nogen forslag.

7. Præsentation af bestyrelsesmedlemmer fra foreninger og institutioner.

Anders nævnte navnene fra foreninger og institutioner.

8. Valg af borgerrepræsentanter.

Borgere der opstillede til valg; Anders Pedersen, Klaus Vink Slott, Ole Jensen, Tommy Barkum og Susanne Horndrup. Der blev stemt og de fire der blev valgt er; Anders Pedersen, Klaus Vink Slott, Tommy Barkum og Susanne Horndrup.

9. Valg af bilagskontrollant.

Valget gik til Peter Sørensen.

10. Præsentation af erhvervslivets repræsentant og eventuelt valg heraf.

Anders Rasmussen og Michael Larsen fortsætter.

11. Eventuelt.

Flemming, ville høre om evt. trafik bump på Østrupvej lige før krydset Ellegårdsvej/Højgårdsvej.

Lone, spurgte omkring den forladte gård på Sorøvej – kunne man bede ejer om en oprydning?

Niels W. synes hastigheden på f.eks. Tølløsevejen er blevet for lav (60 km./t)

Lone, beboere holder på fortov/cykelsti på hovedgaden

Winnie, huller i stien ved børnehaven – Niller opfordrede at man tager et billede og melder det på Holbæk Kommunes 'Giv et praj' app.

Flemming, ønskede vilde blomster i Kirkeskoven.

Peter lukkede generalforsamlingen og takkede for god ro og orden.

Anders takkede bestyrelsen for et godt samarbejde og indsats, og sagde velkommen til de to nye medlemmer Susanne og Tommy. Takkede for forslag der kom under eventuel, bestyrelsen vil undersøge dem nærmere.

Indledningsvis vil jeg gerne byde jer alle sammen velkommen til denne anden generalforsamling i Foreningen Ugerløse Lokalforums historie. For nødtigt 2 år siden afholdte vi jo den stiftende generalforsamling på stumperne af det som tidligere blot hed Ugerløse Lokalforum.

Som nogen måske husker, måtte vi jo stifte en ny forening for at kunne opfylde de juridiske aftaler vi har med Holbæk kommune som gør, at vi kan modtage det økonomiske tilskud som vi jo årligt får fra kommunen.

Som formand for foreningen, er én af mine opgaver på årets generalforsamling, jo at aflægge en beretning og status over det år som er gået siden sidste generalforsamling. Det gør jeg naturligvis også gerne, og vil starte min beretning med følgende:

I dag er jeg nok den, som har været længst med i denne form for foreningsarbejde i Ugerløse. Jeg startede for mange år siden i det som hed Ugerløse Borger- og Beboerforening, sidenhen så Ugerløse Lokalforening, for dernæst igen at hedde Ugerløse Lokalråd til det som nu hedder Foreningen Ugerløse Lokalforum. Og jeg må nok indrømme, at når jeg sammenligner alle disse mange år som nu er gået siden jeg startede, har dette år bestemt været det mest udfordrende. Ikke så meget udfordrende på de opgaver vi har arbejdet med, det har såmænd været spændende nok, men mere udfordrende på det interne samarbejde i bestyrelsen. Desværre har bestyrelsen været udfordret på én bestemt person, hvor den øvrige bestyrelse har brugt rigtig mange kræfter på at få samarbejdet til at virke, og få de demokratiske processer, den såkaldte 'Danske Model' – det er det der med, at flertallets afgørelse er det gældende – til at fungere. Desværre har jeg også måtte konstatere, at dette, skal vi kalde det drilleri fra et enkelt medlem i bestyrelsen, har slidt en hel del på nogen af de øvrige bestyrelsesmedlemmer således, at de mere eller mindre har fravalgt at deltage i Lokalforums arbejde.

Dette skal jeg være den første til dybt at beklage, og jeg vil gerne udtrykke mit inderlige ønske om, at den nye sammensætning af den kommende bestyrelse efter i aften, får et mere konstruktivt samarbejde.

Men lad mig så berette om, hvad vi bl.a. har beskæftiget os med siden sidste generalforsamling:

- Én af de første ting som skete i det nye år var, at vi fik en henvendelse fra en projektmand om en mulig placering af en ny dagligvarebutik i Ugerløse på Hovedgaden 39. Efter et par møder dels med projektmanden, dels internt i bestyrelsen, besluttede et flertal i bestyrelsen sig for, at sige ja til en placering af en mulig kommende ny dagligvarebutik på Hovedgaden 39. Det skal understreges, at bestyrelsens ja kun omhandlede en mulig placering, og ikke spørgsmålet om hvilken eventuel ny dagligvarebutik som skulle ligge dér eller om, hvordan denne butik skulle se ud. Det er et spørgsmål som mere er mellem en mulig projektmand, butikskæde, ejeren af den aktuelle grund og Holbæk kommune. Dog havde vi i bestyrelsen en række betingelser for opbakningen til beliggenheden, bl.a. i form af en bevarelse af Tingstedet eller endnu bedre, en udvidelse af de muligheder Tingstedet kunne udvikle sig til. Vi havde også et ønske om, at der skulle opføres nogle lejligheder på første salen af bygningen. Sidenhen, hvis projektet med en ny dagligvarebutik blev til noget, skulle projektet jo naturligvis i offentlig høring, hvor både Lokalforum og alle andre i byen kunne komme med enten indsigelser eller med gode ideer. Men, det har nu vist sig, at alle disse gode kræfter som er brugt på dette projekt, både fra projektmanden som fra Lokalforums side er spildte, idet projektet ikke længere er aktuelt. Som de fleste jo sikkert er bekendt med, besluttede Holbæk Byråd sig jo for, ikke at acceptere en beliggenhed modsat den nuværende Brugsforening. Byrådet ser gerne en ny dagligvarebutik i Ugerløse, men den skal ligge på samme side som den nuværende Brugsforening. I øvrigt i tråd med, hvad bestyrelsen i Brugsforeningen også selv havde anbefalet byrådet. Efterfølgende er jeg blevet informeret om, at Salling Group, som var interesseret

i Hovedgaden 39, heller ikke længere er interesserede i denne beliggenhed, idet de ikke ønsker at være part i en eventuel strid med Holbæk Kommune og de beslutninger, byrådet har truffet.

- Et af de emner, som blev taget op ved sidste års generalforsamling, var trafikhastigheden gennem Ugerløse by. Det var et ønske fra generalforsamlingen om, at der skulle foretages en række hastighedskontroller løbende. Dette er sket, men om det har haft en længere varende effekt ved jeg ikke. Men lad mig endelig høre fra beboer fra bl.a. Hovedgaden, som eventuelt stadig føler hastigheden som et problem. Så vil vi igen tage kontakt til Holbæk politi.
- Og så har vi jo her i Ugerløse, fået ikke mindre end 2 tryghedsambassadører. Niller Nielsen og jeg er valgt til disse poster, hvis hovedformål er at stå som bindeled mellem utrygge borgere og Holbæk Politi. Vi har jo netop lige hørt Johnny Nielsen fra Holbæk politi holde et indlæg om emnet: tryghed i lokalsamfundet'.
- Det har været et stort ønske fra Lokalforum side om, at informere meget mere omkring vores Helhedsplan. Vi har brugt en del tid på at snakke om, hvordan dette skulle gøres. Ud over, at Helhedsplanen er tilgængelig på vores hjemmeside samt Holbæk kommunes hjemmeside, har vi nu også opsat plancer fra 'Idekataloget' fra Helhedsplanen i vinduespartiet neden ved Idrætsforeningens klubhus. 'Idekataloget' er det katalog som indeholder de ønsker borgerne i Ugerløse i 2015 har brugt rigtig meget tid på at komme frem til. Helhedsplanen, og dermed så også Idekataloget, blev jo som bekendt fremlagt for alle ved et stort anlagt arrangement på Ugerløse Skole i januar 2016, hvor planen og kataloget blev fremlagt for alle borgerne i Ugerløse.
- Der har i løbet af sommeren 2018 været en række uheldige oplevelser i vores SFO, hvor en række unge mennesker har opholdt sig, uden af rydde op efter sig, efter SFOens åbningstid. Det har betydet, at når SFOen om morgenen skulle åbne, blev de mødt med et stort svineri på legepladsen i form af cigaretskodder, glasskår, tomme øldåser og spiritusflasker. Desuden var der mærker af forsøg på afbrænding af borde og bænke. Vi har forstået det således, at det omhandlende nogen unge mennesker fra Tølløse, som åbenbart kedede sig i Tølløse, og som åbenbart fandt trøst i Ugerløse. Jeg har ikke fornemmelse af, at problemet er så stort længere.
- Et emne som har stor bevågenhed i Lokalforum, er bosætningen i Ugerløse. Vi har et stort ønske om flere nye boliger i Ugerløse. Derfor var Lokalforum den 23. maj til møde med bl.a. borgmesteren og formanden for Projektudvalget for Udvikling af Lokalområderne. Vi blev godt modtaget, og man lyttede også til vores ønsker. Vi blev oplyst om, at man senere på året, ville sætte et konsulentfirma på for at analysere om den kommende bosætning i hele Holbæk Kommune, som så igen skulle sætte dagsordenen for den kommende proces i Byrådet omkring udvikling og bosætning af hele kommunen. Mere herom senere.
- Bestyrelsen i Lokalforum har i øvrigt besluttet, at vi i år, altså her i 2019, ønsker at deltage i årets Skvulp Festival i Holbæk, som i år løber af stabelen i perioden 7.- 8. juni. Her får vi stillet et telt til rådighed, hvor vi herfra kan profilere hvorfor det er så dejligt at bo i Ugerløse, men også profilere vores foreninger, institutioner, vores svømmebad og vores virksomheder og hvad vi ellers har at byde på af herligheder her i Ugerløse.
- Vi har også sagt ja til at fortsætte det gode samarbejde vi i tidligere år har haft omkring tanken om Brorfelde Observatorium og de muligheder der kan opstå med lokalsamfundene omkring Brorfelde.
- Som formand har jeg bistået Ugerløse Svømmeklub med et problem omkring de tildelte svømmetider i Ugerløse Svømmebad. Igennem mange år har svømmeklubben haft fået tildelt tider efter ønske og behov for klubbens medlemmer i forhold til den offentlige åbningstid. Desværre havde Holbæk kommune rykket klubbens åbningstid for sæson 2019 således, at man om torsdagen skulle rykke starttiden for klubbens svømmehold fra kl. 17:00 til kl. 18:00. Det betyder, at bl.a. klubsvømning med de mindste børn skulle rykkes fra kl. 17:00 til kl. 18:00. At svømmetiden for børn

med særlige behov, skulle rykke fra kl. 18:40 til kl. 19:40 og voksensvømning skulle rykkes fra kl. 19:30 til kl. 20:30. Svømmeklubben ser dette som et stort problem, idet man forudser, at mange børnefamilier ikke vil benytte sig af klubbens tilbud med den nye tildelte sene svømmetid samt at mange voksne, typisk med en efterfølgende arbejdsdag, ikke vil rykke deres normale svømmetid fra kl. 19:30 til kl. 20:30. Holbæk Kommune begrundende bl.a. denne ændring med tildeling af de nye tider med, at der skulle være lidt ældre svømmeleder til stede under de offentlige åbningstider. Det er dog nu aftalt med Holbæk kommune, at de gamle åbningstider for Svømmeklubben fortsætter i hele 2019, og at man i løbet af året vil arbejde for en ny model. Arbejdet foregår mellem svømmeklubben og den nye tekniske svømmeleder. Samtidig er det aftalt, at Svømmeklubben i samarbejde med Lokalforum vil arbejde på at finde livreddere med en alder på over ca. 20 år til de offentlige åbningstider. Derfor skal der herfra lyde en stor opfordring til, at hvis nogen af jer her i salen enten selv har lyst, eller kender nogen som har lysten, til at tjene lidt penge som livredder, så henvend jer endelig enten til mig eller til Steen Broløs fra Ugerløse Svømmeklub.

- Ugerløse Lokalforum havde i øvrigt også stillet skolen, selvfølgelig efter aftale med skolen, til rådighed for et kommende byrådsmøde efter at byrådet havde besluttet sig for, at ville afholde en række af deres byrådsmøder ude i lokalsamfundet. Desværre blev Ugerløse ikke valgt, men måske byder denne lejlighed sig på sig igen på et senere tidspunkt. Og så byder vi os selvfølgelig til igen.
- Som nogen måske ved, så er hele området nede ved den tidligere Ugerløse Maskinfabrik solgt her fornyligt til et ejendomsselskab i Bagsværd. Ugerløse Lokalforum har kontakt til dette selskab, og har aftalt et møde omkring ideer omkring nyudvikling i dette store område. Om hvem ved, måske kan det udvikles til både boligområde som forretningsområde. Spændende bliver det i hvert fald.
- I efteråret 2018 var Lokalforum inviteret med til et spændende møde om en analyse omkring kommende bosætning i hele Holbæk Kommune. Her blev det fortalt, at der til Holbæk kommune vil flytte ca. 1.526 nye tilflytter til hele kommunen indenfor de næste 5 år. Typisk vil de nye tilflytter komme fra Københavns området, idet de her i kommunen kan få meget mere for pengene og infrastrukturen er høj i forhold til f.eks. at tage til København og arbejde. Den typiske tilflytterfamilie er en familie på 2 unge voksne med to børn, de vil typisk bo i en ejerbolig eller i et lejet rækkehus. Familien vil benytte sig af de lokale faciliteter, have én bil, 4 cykler og vil typisk handle i NETTO. Ser vi alene på Ugerløse, er vi her i byen meget trofaste i forhold til kommunen. Skulle én af os, som bor i byen flytte til nyt, vil 45% gerne blive boende i byen og 20 % vil flytte ind til selve Holbæk by. 21% af os, vil flytte til en helt anden kommune. Hvis vi ser på, hvilken boligform vi ønsker os fremadrettet, vil 63% af os helst bo i en ejervilla, mens 32% helst vil bo i et ejerrækkehus, 23% vil bo i et lejerækkehus, 29% vil bo i en ejerlejlighed, mens 25% vil bo i en lejlighed. Ugerløse har ingen tiltrækningskraft fra andre byer i kommunen, hvilket skyldtes at andre byer i kommunen åbenbart virker mere attraktive på kommunens beboer, men også at den nuværende boligmasse ikke virker attraktiv nok for nye tilflyttere. Det anbefales, at man her i Ugerløse ikke bygger nye villaer, men forsøger at sælge den eksisterende boligmasse først for at undgå, at der kommer til at stå for mange ældre boliger tomme. Det anbefales i analysen, at der i Ugerløse bygges rækkehuse både som ejer- og lejeboliger.
- Et andet spændende projekt som måske kan udvikle sig, er Hovedgaden 50. Dette hus var tidligere en del af Ugerløse Skole, men har nu stået tomt i en årrække. Huset er nu taget af kommunens salgsliste, og Ugerløse Lokalforum er blevet tilbudt at kunne bruge dette hus til en slags foreningshus for alle foreningerne og borgerne i byen. Der er endda blevet tilbudt os en pose penge til indretning. Desværre blev det første besigtigelses besøg i huset aflyst af kommunen i sidste øjeblik, men et nyt møde er allerede aftalt. Spændende projekt, som måske kan blive til noget,

måske ikke. Hvis det ikke bliver til noget, vil huset blive fjernet og i stedet udlagt til parkeringsplads til svømmebadet.

- Men også andre spændende projekter er blevet forslået til Lokalforums arbejde i det nye år. Lad mig blot lige nævne, at vi har fået muligheden for at etablere en gangsti fra boligkvarteret på Tjørneholm til boligkvarteret Abildhaven således, at byen forbindes med en fælles gangsti rundt om hele byen. Et borgerforslag og ønske, som det bliver spændende at arbejde videre med her i det nye år.
- I 2018 har vi også fået en instruks for, hvordan vi opbevarer den få personføle oplysninger vi har på medlemmerne – den såkaldte GDPR-forordning. Er nogen interesseret i at læse dem, har jeg dem med her i aften.
- En ting som jeg har behov at knytte en kommentar til, er den meget kedelige tendens som vi desværre oplever her i Ugerløse for øjeblikket. Senest så vi det jo på generalforsamlingen i Ugerløse Vandværk den 26. februar. Her havde en anonym person, eller en bekendt til samme, sendt et anonymt brev til generalforsamlingen omkring nogle interne forhold i bestyrelsen, som kun vandværkets bestyrelse kendte til. Et forhold, som kun et tidligere medlem af bestyrelsen så som et problem, i forhold til den øvrige bestyrelse som ikke så den konkrete sag som et problem for dem. Vi har desværre også oplevet, at et par personer hænger anonyme opslag op på opslagstavlen ved Brugsen om, at Forsamlingshuset skal erstattes af en ny dagligvarebutik. For dem som var med på ejerforeningens generalforsamling i Foreningen Ugerløse Forsamlingshus den 6. marts kan måske huske, at formanden for ejerforeningen klokkeklart slog fast, at Forsamlingshuset aldrig vil blive erstattet af en dagligvarebutik. Der vil altid være et Forsamlingshus i Ugerløse. Jeg mener at kunne huske, at formanden også sagde, at hvis såfremt der en dag skulle tages stilling til at opføre et nyt kultur- og forsamlingshus i byen, vil medlemmerne i ejerforeningen være de første som vil blive inddraget i denne beslutning. Og dialogen vil ikke ske gennem Facebook, men gennem en saglig, åben og faktuel debat på et møde for medlemmerne i Foreningen Ugerløse Forsamlingshus. Herfra skal lyde en kæmpe stor opfordring til, at der fremadrettet ikke skabes denne unødvendige, barnlige og usaglige stemning, skabt af anonyme personer, som er bange for at stå frem og føre en åben, saglig og konstruktiv debat omkring de ting som nu måtte rører sig i Ugerløse.

Afslutningsvis vil jeg gerne takke Holbæk Kommune for et godt samarbejde både med det kommunale embedsværk men også med politikerne i byrådet. Jeg vil også gerne takke medlemmerne i Lokalforums bestyrelsen for samarbejdet i 2018 og jeg ser frem til det nye samarbejde i 2019.

Og med denne beretning, vil jeg nu lade det være op til generalforsamlingen at godkende denne formandsberetning.

Anders Pedersen

20. Marts 2019.

UGERLØSE



En by med sammenhold

Foreningen Ugerløse Lokalforum


Regnskab 01-01-2018 til og med 31-12-2018

	<u>Indtægter</u>	<u>Udgifter</u>	Note
<u>Integration</u>			
Indkøb cykler & reservdele		1821,20	
<u>Tingstedet</u>			
Forskønnelse		3255,13	1
Jul / mobilpay	149,25		
Tilskud Holbæk Kommune	16000,00		
Møder		4017,15	2
Kontigent		600,00	3
Bankgebyr		265,00	
dk.Hostmaster		225,00	
Forsikring		3608,25	
	<u>16149,25</u>	<u>13791,73</u>	
	Aktiver	Passiver	
Konto 0521-260088	49193,87		
Egenkapital pr. 01-01-2018		46836,25	
Årets overskud		2357,52	
Egenkapital 31-12-2018	<u>49193,87</u>	<u>49193,87</u>	

Noter:

1. Planter og jord
2. Bestyrelsemøder/generalforsamling
3. Landdistrikternes Fællesråd


Hanne Sewohl - Kasserer

14. 2 - 2019

Niels Weinrich - Bilagskontrollant
Peter Sørensen - Bilagskontrolant